

# ДОГОВОР ДАРЕНИЯ

## доли квартиры

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Гр. \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем

«**Даритель**», с одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Одаряемый**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. Я, гр. \_\_\_\_\_ безвозмездно передаю (дарю) гр. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ долю из принадлежащей мне \_\_\_\_\_ - комнатной квартиры общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, в том числе жилой площадью \_\_\_\_\_ кв. м, находящейся по адресу: \_\_\_\_\_ . Доля исчислена из жилой площади квартиры.

2. Указанная квартира принадлежит гр. \_\_\_\_\_, по праву собственности, что подтверждено \_\_\_\_\_.

3. Я, гр. \_\_\_\_\_, в дар от гр. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ долю указанной квартиры принимаю.

4. Подаренная \_\_\_\_\_ доля указанной квартиры оценивается сторонами в \_\_\_\_\_ рублей.

5. Одновременно данным договором установлен порядок пользования квартирой: одаряемой гр. \_\_\_\_\_ поступает в пользование изолированная(ые) комната(ы) размером \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ кв. м и гр. \_\_\_\_\_ – изолированная(ые) комната(ы) размером \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ кв. м. Места общего пользования будут находиться в пользовании обеих.

6. Одаряемая осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт квартиры соразмерно с занимаемой площадью, а также участвует в расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе капитальным, всего дома.

7. Расходы по составлению настоящего договора уплачивает гр. \_\_\_\_\_.

8. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых один хранится в делах \_\_\_\_\_ нотариальной конторы, а другие выдаются гр. \_\_\_\_\_ и гр. \_\_\_\_\_.

## ПОДПИСИ СТОРОН

Даритель \_\_\_\_\_

Одаряемый \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 года настоящий договор удостоверен мной,  
\_\_\_\_\_ нотариусом

Договор подписан в моем присутствии, личность сторон установлена, их дееспособность проверена. Текст договора прочитан вслух.

- Зарегистрировано в реестре за № \_\_\_\_\_
- Взыскано по тарифу: \_\_\_\_\_ рублей.
- Нотариус: \_\_\_\_\_